



Insten Projekt OÜ

Lp. Argo Jõesaar
Transpordiamet
Teehoiuteenistuse lõuna
osakonna ehituse üksuse
projektijuht

Meie: 05.08.2024

Leping 3.2-3/24/437-1 **Võtmeisiku kandidaat:**

Käesolevaga esitame Teile kooskõlastamiseks „**Riigitee 47 Sangla-Rõngu km 1,297 asuva Sangla silla remondi omanikujärelevalve teostamine**“ omanikujärelevalve inseneri kandidaadi vahetust arvestades Teie kirjas Lepingu 3.2-3/24/437-1 nõude esitamise alusel.

- Lepingu täitmise eest vastutav **Alexey Belyatskiy** tel 5667 3738 e-post: insten@insten.ee ja alexeibeljatski@hotmail.ee Kutsetunnistus 187288 - Diplomeeritud teedeinsener, tase 7;

Lisaks anname Teile teada, et ei ole nõus Teie kirjas Lepingu 3.2-3/24/437-1 nõude esitamise asjaoludega. MTR-s registreerimine toimus Nordpont OÜ poolt ja nõusolek oli antud ühe projekti projekteerimiseks alltöövõtu korras. Kuna lepingu lisa 1 puudus teavitamise kohustus, siis meie ei teadnud, et tuleb tellijat teavitada kattuvatest objektidest. Lepingu lisa 1 punkt 3.1 sätestab: „*Järelevalveinseneridel objektide arv võib olla mahus, mis ei takista käesoleva lepingu igapäevast täitmist*“.

Insten Projekt OÜ on majandustegevuse registris vastutavaks isikuks märgitud Valeri Volkov. See, et Valeri Volkov on märgitud Nordpont OÜ-s vastutavaks isikuks projekteerimise alal, saime teada esmakordselt 25.07.2024. Kindlasti, kui oleksid need asjaolud varasemalt ilmunud, oleksime me teinud selgitustööd meie personaali osas. Täna seaks kõik selgitused on tehtud ja selgitatud Valleri Volkovile seaduse sätteid.

Olukorras, kus kaasati Valeri Volkovit, on eelkõige projekteerimise lühiajaline leping Pärnu linnas olevale objektile. Valeri Volkov on Sangla silla projekteerija ja tegi lisaks järelevalvele ka autorijärelevalve tööd. Tema tegutsemine oli sõltumatu ehitajast, sest tema tegutses Insten Projekt OÜ vastutava isikuna ja projekteerija esindajana (autorijärelevalve) antud objektil.

Märgite omas kirjas, et 23.04.2024 MTR-s on tegevusloa/majandustegevusteate esitanud Nordpont OÜ poolt Henri Gostsõllo mitte Valeri Volkov. Valeri Volkov ei ole esitanud MTR-s registreeringu ja ilmselge ei saanud Valeri Volkov ka teada, et andes nõusoleku osaleda Pärnu linna poolt korraldatud hankes 278267 projekteerijana tuleb ka taganeda omanikujärelevalve tööst. Kindlasti, teades asjaolud, et projekteerimise ja ehitushankes alltöövõtjana osalemine tekitab ka teistes sõlmitud lepingute osas piirangud, ei oleks ta seda teinud.

Leiame, et olete leppetrahvi nõuete osas rakendanud rangemad nõuded, kui sõlmitud leping nr 3.2-3/24/437-1 seda võimaldab. Meie hinnangul oleks pidanud toimuma antud olukorra osas

hoiatusteavitus koos võimalusega viia meeskonna osas vahetus ja konsultatsioon erialaliiduga näiteks Eesti Taristuehituse Liit, et küsida nende arvamust nimetatud asjaoludele. Lisaks Lepingu 3.2-3/24/437-1 nõude esitamine osas ei saanud lepingu partner Insten Projekt OÜ anda selgitused ja vajadusel teostada meeskonna osas vahetust või kasutada õigusabi teenused. Tegemist on eelkõige erinevate lepingute ja objektidega ning lisaks vastutava isiku rollid on erinevad. Valeri Volkov osales riigihankes nr 278267 Vallikääru aasa silla projekteerimise ja renoveerimise töös projekteerija rollis. Sangla silla järelevalve osas teostab ta järelevalve tööd, olles ka antud silla osas projekteerijana ja temal kui projekteerijal on huvi antud silla ehituse osas tagada kõrget kvaliteeti ja kestliku ehitust.

Teeme Teile ettepaneku taganeda Teie kirjas 05.08.2024 nr 8-1/21-344/13634-1 esitatud nõue osas mis puudutab mõistet „**oluline lepingu rikkumine**“. Määratud leppetrahv nõue summas 920 eurot on olulise osakaaluga, et edaspidi olla hoolsad ja teavitada personaali riskidest, mis puudutab teenuse osutamist ilma teavituseeta. Meie hinnangul olukorras, kus Insten Projekt OÜ ei ole seotud otseselt selle sanktsioone tekke põhjusega ja ei saanud anda selgitused, ei ole õiguspärane määrata nii suur sanktsioon ettevõttele, kes ei ole selle põhjuse tekitanud. Kuna **oluline lepingu rikkumine** edaspidi raskendab hankedes osalemise, siis palume tühistada selles osas nõue ja mitte piirata konkurentsi.

Valeri Volkov on teedehituse valdkonnas tuntud isik ja tema panus Eesti teede arengule on hindamatu. Täna ses olukorras palume Valeri Volkovi osas mitte rakendada tuleviku objektide osas lepingu lisa 1 punktis 1.6 tingimust, kuna tema käitumine ei olnud pahatahtlik või tellijale kahju tekitav. Valeri Volkovi süü on selles, et ta ei mõistnud seadusi ja ei teinud varakult tellijale teavitust hankes osalemisest ja majandussuhe tekitamisest alltöövõtjana projekteerimistöödel.

Kuna meile on teada, et kaebuse esitas Eastconsult OÜ esindaja, kes vaidlustas teistel objektidel meie pakkumust, siis leiame, et tegemist on konkurentsi piirava sooviga ja äriettevõtte turult kõrvaldamise katsega. Palume selles konkurendi kõrvaldamise katses leida mõistlik lahendus ja hinnata meie varasem kogemus ja panus Transpordiameti ja Eesti teede arengule.

/allkirjastatud digitaalselt/

Lugupidamisega

Oleg Lužetski
OÜ Insten Projekt

Lisad:

- Kutsetunnistus ja CV